

ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННЫХ
ЗАКУПОК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Малышева, д.101, г. Екатеринбург, 620004
Тел.: (343) 312-00-20, факс: (343) 312-06-49,
e-mail: dgzso@egov66.ru

Руководителям исполнительных
органов государственной власти
Свердловской области

08.05.2020 № 23-01-80/769
на № _____ от _____

О приказе Минстроя России
от 30.03.2020 № 175/пр

Уважаемые руководители!

В соответствии с ч. 16.1 ст. 34 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе) предметом контракта может быть одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства.

В рамках реализации ч. 16.1 ст. 34, а также ч. 59 ст. 112 Закона о контрактной системе Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации издан приказ от 30.03.2020 № 175/пр.

В этой связи, в целях методологического сопровождения деятельности заказчиков Свердловской области, осуществляющих закупки товаров, работ, услуг в соответствии с Законом о контрактной системе, Департамент государственных закупок Свердловской области считает необходимым сообщить следующее.

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.03.2020 № 175/пр (далее – Приказ № 175/пр) утверждены:

- порядок определения начальной (максимальной) цены контракта, предметом которого одновременно являются подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства, включенного в перечни объектов капитального строительства, утвержденных Правительством Российской Федерации, высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, местными администрациями, цены такого контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (далее – Порядок № 1);

- методика составления сметы контракта, предметом которого одновременно являются подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства, включенного в перечни объектов капитального строительства, утвержденных Правительством

Российской Федерации, высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, местными администрациями, сметы такого контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (далее – Методика);

- порядок изменения цены контракта, предметом которого одновременно являются подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства, включенного в перечни объектов капитального строительства, утвержденных Правительством Российской Федерации, высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, местными администрациями, цены такого контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), в случаях, предусмотренных пп. «а» п. 1 и п. 2 ч. 62 ст. 112 Закона о контрактной системе (далее – Порядок № 2).

Приказ № 175/пр применяется в отношении объектов капитального строительства, включенных в перечни объектов капитального строительства, утвержденных Правительством Российской Федерации, высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, местными администрациями.

При этом, такие перечни объектов капитального строительства согласно ч. 55 ст. 112 Закона о контрактной системе (в редакции, действующей с 01.04.2020) вправе утвердить Правительство Российской Федерации, высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации, местные администрации до 1 января 2024 года.

1. Порядок № 1 устанавливает общие правила определения государственным или муниципальным заказчиком, либо в соответствии с ч. 1 и ч. 2.1 ст. 15 Закона о контрактной системе бюджетным учреждением, государственным, муниципальным унитарным предприятием, осуществляющим закупки (далее – заказчик) начальной (максимальной) цены контракта, предметом которого одновременно являются подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту (далее – затраты на выполнение подрядных работ), а также поставка оборудования в случае, если в таком контракте предусмотрено обязательство по поставке такого оборудования (далее – затраты на поставку оборудования), в отношении объектов капитального строительства, включенных в перечни объектов капитального строительства, утвержденных Правительством Российской Федерации, высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, местными администрациями, цены такого контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (далее – НМЦК, контракт соответственно).

Согласно Порядку № 1 определение НМЦК осуществляется заказчиком в процессе подготовки документации о закупке, а при осуществлении закупки у единственного поставщика – при подготовке проекта контракта.

При определении НМЦК в целом по объекту закупки в расчет включаются отдельными строками затраты на подготовку проектной документации и (или)

выполнение инженерных изысканий, затраты на выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства, затраты на поставку оборудования (в случае, если в контракте предусмотрено обязательство по поставке оборудования).

Результат определения НМЦК оформляется заказчиком в виде протокола НМЦК, образец которого приведен в Приложении № 1 к Порядку № 1.

Расчет НМЦК размещается заказчиком в единой информационной системе в сфере закупок вместе с документацией о закупке, а при осуществлении закупки у единственного поставщика – вместе с контрактом. Образец оформления такого расчета приведен в Приложении № 2 к Порядку № 1.

В соответствии с п. 6 Порядка № 1 при определении НМЦК затраты на выполнение подрядных работ определяются на основании расчетов, выполненных с использованием укрупненных нормативов цены строительства.

При отсутствии необходимых для расчета НМЦК показателей укрупненных нормативов цены строительства для определения затрат на выполнение подрядных работ используются стоимостные показатели, принятые по сметной документации, входящей в состав проектной документации объекта капитального строительства, аналогичного по назначению, проектной мощности, конструктивным решениям, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, имеющей заключение государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции или капитального ремонта объекта капитального строительства (п. 11 Порядка № 1).

Согласно п. 7 Порядка № 1 затраты на поставку оборудования (в случае, если в контракте предусмотрено обязательство по поставке оборудования) рассчитываются в уровне цен периода исполнения контракта, определяемого пунктами 19-21 Порядка № 1, по номенклатуре оборудования, учтенного в сметной документации, входящей в состав проектной документации объекта капитального строительства, аналогичного по назначению и проектной мощности. Стоимость оборудования по принятой номенклатуре определяется заказчиком методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) на основании информации о рыночных ценах идентичного оборудования, планируемого к поставке, или при их отсутствии, на основании данных о стоимости аналогичного оборудования.

В п. 14 Порядка № 1 закреплено, что при определении НМЦК с использованием показателей укрупненных нормативов цены строительства из стоимости исключаются затраты на выполнение строительного контроля заказчика.

В соответствии с п. 20 Порядка № 1 для определения НМЦК в уровне цен периода исполнения контракта используются:

- официальная статистическая информация об индексах цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения по видам экономической деятельности (строительство) в целом по Российской Федерации, публикуемая Федеральной службой государственной статистики для соответствующего периода;

- индексы-дефляторы Министерства экономического развития Российской

Федерации по строке «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения), публикуемые на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации.

Пунктом 21 Порядка № 1 установлена последовательность определения НМЦК в уровне цен периода исполнения контракта в целом по объекту закупки.

2. Методика определяет общие правила составления сметы контракта, предметом которого одновременно являются подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объектов капитального строительства, а также поставка оборудования, в случае, если в таком контракте предусмотрено обязательство по поставке такого оборудования, в отношении объектов капитального строительства, включенных в перечни объектов капитального строительства, утвержденных Правительством Российской Федерации, высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, местными администрациями, сметы такого контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при его заключении и внесении изменений в контракт в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно Методике смета контракта является основанием для формирования первичных учетных документов, предусмотренных законодательством Российской Федерации о бухгалтерском и налоговом учете, в том числе используемых для расчетов между заказчиком и подрядчиком за выполненные работы, а также при проверке выполненных работ контролирующими органами.

В соответствии с п. 4 Методики составление сметы контракта осуществляется на основании проекта сметы контракта, составляемого в соответствии с разделом VI Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования), утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2019 № 841/пр (далее – приказ Минстроя России № 841/пр).

Смета контракта должна содержать наименования конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, их цены на принятую единицу измерения, и общую стоимость, определенную с учетом подлежащих выполнению работ. Образец сметы контракта приведен в Приложении № 1 к Методике составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России № 841/пр.

3. Порядок № 2 устанавливает правила изменения государственным или муниципальным заказчиком, либо в соответствии с ч. 1 и ч. 2.1 ст. 15 Закона о контрактной системе бюджетным учреждением, государственным,

муниципальным унитарным предприятием, осуществляющим закупки (далее – заказчик) цены контракта, предметом которого одновременно являются подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту, а также поставка оборудования в случае, если в таком контракте предусмотрено обязательство по поставке такого оборудования, в отношении объектов капитального строительства, включенных в перечни объектов капитального строительства, утвержденных Правительством Российской Федерации, высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, местными администрациями, цены такого контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (далее – контракт), в случаях, предусмотренных пп. «а» п. 1 и п. 2 ч. 62 ст. 112 Закона о контрактной системе.

Изменение цены контракта осуществляется заказчиком в случаях, если при исполнении контракта:

- сметная стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта, определенная по результатам проверки на предмет достоверности ее определения в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации превышает цену контракта;

- цена контракта превышает сметную стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, определенную по результатам проверки на предмет достоверности ее определения в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации.

Согласно п. 3 Порядка № 2 изменение цены контракта осуществляется после выполнения обязательств по контракту, связанных с подготовкой проектной документации и (или) выполнением инженерных изысканий, а также получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции и (или) капитального ремонта объекта капитального строительства. Изменение цены контракта оформляется дополнительным соглашением к контракту.

В соответствии с п. 4 Порядка № 2 изменение цены контракта осуществляется с применением:

- официальной статистической информации об индексах цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения по видам экономической деятельности (строительство) по Российской Федерации, публикуемой Федеральной службой государственной статистики для соответствующего периода, или индексов фактической инфляции (при наличии), установленных уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, в случае осуществления закупок за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации;

- индексов-дефляторов Министерства экономического развития Российской Федерации по строке «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения) или прогнозных индексов инфляции (при наличии), установленных уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации»;

Федерации, в случае осуществления закупок за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации.

В п. 5 Порядка № 2 определена формула, по которой осуществляется изменение цены контракта.

Обращаем внимание, что Приказ № 175/пр вступил в силу с 01.05.2020.

Прошу учесть данную информацию и руководствоваться в работе при подготовке и осуществлении закупок, а также довести до сведения подведомственных учреждений.

Директор Департамента

М.С. Трушникова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 49E41CC697B1C4266878D7B5EC1B76C04A4BE864
Владелец **Трушникова Марина Сергеевна**
Действителен с 04.04.2019 по 04.07.2020